ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6901	โฉนด	7032	55337	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	150.00	12,600.00												12,600	12,600	50	0	0.01
6902	โฉนด	7033	55338	ม.5 ต.พนางตุง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	84	84.00	150.00	12,600.00												12,600	12,600	0	12,600	0
6903	โฉนด	7034	55339	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	71	171.00	150.00	25,650.00												25,650	25,650	50	0	0.01
6904	โฉนด	7035	55340	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	64	364.00	150.00	54,600.00												54,600	54,600	50	0	0.01
6905	โฉนด	7086	55350	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	175.00	140,000.00												140,000	140,000	50	0	0.01
6906	โฉนด	7087	55351	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	175.00	140,000.00												140,000	140,000	50	0	0.01
6907	โฉนด	7115	55381	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	200.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
6908	โฉนด	7124	55397	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	92	892.00	400.00	356,800.00												356,800	356,800	50	0	0.01
6909	โฉนด	7125	55398	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	93	493.00	400.00	197,200.00												197,200	197,200	50	0	0.01
6910	โฉนด	7041	55401	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	2,000.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	60	661,200	208,800	268,800	268,800	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	2,000.00	554,000.00												554,000	554,000	50	0	0.01
6911	โฉนด	6889	55414	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	2,400.00	25,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	7,250.00	304,500.00	3	9,135	295,365	320,565	320,565	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	0	7.5	7.50	2,400.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	100.00	7,250.00	217,500.00	3	6,525	210,975	228,975	228,975	0	228,975	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	2,400.00	64,800.00												64,800	64,800	50	0	0.01
6912	โฉนด	7053	55420	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	700.00	63,000.00												63,000	63,000	50	0	0.01
6913	โฉนด	7054	55421	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	700.00	31,500.00												31,500	31,500	50	0	0.01
6914	โฉนด	7055	55422	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	700.00	31,500.00												31,500	31,500	50	0	0.01
6915	โฉนด	7056	55423	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	700.00	31,500.00												31,500	31,500	50	0	0.01
6916	โฉนด	7057	55424	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	92	92.00	700.00	64,400.00												64,400	64,400	50	0	0.01
6917	โฉนด	7058	55425	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	17	417.00	125.00	52,125.00												52,125	52,125	50	0	0.01
6918	โฉนด	7059	55426	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	11	411.00	125.00	51,375.00												51,375	51,375	50	0	0.01
6919	โฉนด	7060	55427	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	4	404.00	125.00	50,500.00												50,500	50,500	50	0	0.01
6920	โฉนด	7061	55428	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	59	159.00	150.00	23,850.00												23,850	23,850	50	0	0.01
6921	โฉนด	7062	55429	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	90	490.00	125.00	61,250.00												61,250	61,250	50	0	0.01
6922	โฉนด	7088	55434	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	62	562.00	400.00	224,800.00												224,800	224,800	50	0	0.01
6923	โฉนด	7089	55435	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	10.5	310.50	400.00	124,200.00												124,200	124,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6924	โฉนด	7090	55436	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	40	240.00	400.00	96,000.00												96,000	96,000	50	0	0.01
6925	โฉนด	7116	55444	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	150.00	82,500.00												82,500	82,500	50	0	0.01
6926	โฉนด	7117	55445	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	38	538.00	175.00	94,150.00												94,150	94,150	50	0	0.01
6927	โฉนด	7118	55446	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	400.00	67,200.00												67,200	67,200	50	0	0.01
6928	โฉนด	7119	55447	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	70	170.00	400.00	68,000.00												68,000	68,000	50	0	0.01
6929	โฉนด	7120	55448	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	400.00	12,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	4	34,800	835,200	848,000	848,000	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00												12,000	12,000	50	0	0.01
6930	โฉนด	7093	55457	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	2,700.00	264,600.00												264,600	264,600	50	0	0.01
6931	โฉนด	7094	55458	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	2,000.00	96,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,250.00	1,305,000.00	6	78,300	1,226,700	1,322,700	1,322,700	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	16	16.00	2,000.00	32,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,600.00	486,400.00	16	107,008	379,392	411,392	411,392	0	411,392	0.3
					อื่นๆ	0	0	56.25	56.25	2,000.00	112,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	225.00	100.00	9,800.00	2,205,000.00	16	485,100	1,719,900	1,832,400	1,832,400	0	1,832,400	0.3
					อื่นๆ	0	0	28	28.00	2,000.00	56,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	112.00	100.00	9,800.00	1,097,600.00	16	241,472	856,128	912,128	912,128	0	912,128	0.3
					อื่นๆ	0	0	27	27.00	2,000.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น		อื่นๆ	108.00	100.00	9,800.00	1,058,400.00	16	0	1,058,400	1,112,400	1,112,400	0	1,112,400	0.3
					อื่นๆ	0	0	15	15.00	2,000.00	30,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	60.00	100.00	2,700.00	162,000.00	16	35,640	126,360	156,360	156,360	0	156,360	0.3
					เกษตรกรรม	2	0	18.75	818.75	2,000.00	1,637,500.00												1,637,500	1,637,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6932	โฉนด	7095	55459	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	16	316.00	300.00	94,800.00												94,800	94,800	50	0	0.01
6933	โฉนด	7096	55460	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	15	315.00	300.00	94,500.00												94,500	94,500	50	0	0.01
6934	โฉนด	7097	55461	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	300.00	42,600.00												42,600	42,600	50	0	0.01
6935	โฉนด	7098	55462	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	550.00	61,050.00												61,050	61,050	50	0	0.01
6936	โฉนด	7102	55507	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	80	1,780.00	125.00	222,500.00												222,500	222,500	50	0	0.01
6937	โฉนด	7100	55524	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	64	2,564.00	150.00	384,600.00												384,600	384,600	50	0	0.01
6938	โฉนด	7103	55533	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	73	1,673.00	125.00	209,125.00												209,125	209,125	50	0	0.01
6939	โฉนด	7130	55547	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	79	279.00	400.00	111,600.00												111,600	111,600	50	0	0.01
6940	โฉนด	7131	55548	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	32	532.00	400.00	212,800.00												212,800	212,800	50	0	0.01
6941	โฉนด	7134	55550	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	400.00	21,200.00												21,200	21,200	50	0	0.01
6942	โฉนด	7135	55551	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	400.00	43,600.00												43,600	43,600	50	0	0.01
6943	โฉนด	7136	55552	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	400.00	37,600.00												37,600	37,600	50	0	0.01
6944	โฉนด	7137	55553	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	400.00	124,400.00												124,400	124,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	400.00	18,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	184.00	100.00	7,250.00	1,334,000.00	2	26,680	1,307,320	1,325,720	1,325,720	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6945	โฉนด	7138	55554	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	90	190.00	400.00	76,000.00												76,000	76,000	50	0	0.01
6946	โฉนด	7139	55555	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	400.00	43,600.00												43,600	43,600	50	0	0.01
6947	โฉนด	7140	55556	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	400.00	44,400.00												44,400	44,400	50	0	0.01
6948	โฉนด	7141	55557	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	400.00	110,800.00												110,800	110,800	50	0	0.01
6949	โฉนด	7148	55590	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	125.00	15,500.00												15,500	15,500	50	0	0.01
6950	โฉนด	7149	55591	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	125.00	15,625.00												15,625	15,625	50	0	0.01